

**VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS
SUTARTIS** Nr. 4 P41/96-0256

Sandoris sudarytas *tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt šeštų metų*
kovo mėnesio *deviasimt penktą* dieną Vilniaus mieste.

Mes, Vilniaus apskrities valdytojas Alfonsas Macaitis, veikiantis pagal Lietuvos Respublikos apskrities valdymo įstatymą ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 03 01 nutarimą Nr. 286, toliau vadinamas valstybinės žemės valdytoju ir

VILNIAUS MUITINĖ (kodas 9073347), atstovaujama muitinės viršininko Jono Bagdono pagal pareigybę.

(įmonės, organizacijos pavadinimas, rejestro numeris, vardas pavardė, asmens kodas)

Adresas: Savanorių pr. 174, Vilniuje.

toliau vadinamas valstybinės žemės naudotoju, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vilniaus apskrities valdytojo administracijos 1995 09 19 įsakymu Nr. 299-41, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos sutartis sudaroma **74000 (septyniasdešimt keturių tūkstančių) m² žemės sklypui, esančiam Medininkų kaime, Medininkų seniūnijoje, Vilniaus rajone.**
2. Žemės suteikimo naudotis terminas : **neterminuotai.**
(metai žodžiais arba įrašas "neterminuotai")
3. Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo pobūdis: **kitai veiklai (Medininkų muitinės postui įrengti).**
4. Žemės naudojimo sąlygos: **naudoti pagal nustatytą tikslinę žemės naudojimo paskirtį.**
5. Žemės naudojimo ir veiklos apribojimai dėl praeinančių per sklypą bendro naudojimo inžinerinių tinklų:
 - 5.1. Šilumos ir karšto vandens tiekimo: nėra.
 - 5.2. Elektros: nėra.
 - 5.3. Dujotiekio: nėra.
 - 5.4. Vandentiekio ir kanalizacijos: nėra.
 - 5.5. Ryšių linijų: nėra.
6. Naudotojo teisės ir pareigos, jo veiklos apribojimai naudojamame sklype saugotinų kultūros paveldo ir saugotinų gamtos objektų, nesusijusių su naudotojo veikla, atžvilgiu: nėra.
7. Statybos naudojamame žemės sklype sąlygos bei architektūriniai, urbanistiniai apribojimai: **pagal sudarytą projektą gavus leidimą statyboms.**
8. Kiti apribojimai ir sąlygos: **kelio Vilnius-Minskas sanitarinė apsaugos zona.**
9. Žemės servitutai: nėra.
10. Žemės subnuomos sąlygos: **suderinus su nuomotoju.**
11. Kiti žemės naudotojo įsipareigojimai: **laikytis plane pažymėtų sklypo ribų.**
12. Šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
13. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
14. Įstatymų numatyta ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės panaudos sąlygoms, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais.
15. Sutarties, sudarymo ir įregistravimo išlaidas apmoka žemės naudotojas.

T I K R A

Vilniaus TM
Bendrųjų reikalų skyriaus
viršininkė
Danguolė Kamarauskienė

2005-12-30

16. Sutartį žemės naudotojas per tris mėnesius privalo įregistruoti Vilniaus rajono žemėtvarkos ir geodezijos tarnyboje.

17. Sutartis sudaryta trim egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas sutartį įregistravusioje Vilniaus rajono žemėtvarkos ir geodezijos tarnyboje, antras išduodamas žemės naudotojui, trečias saugomas Apskrities valdytojo administracijoje.

18. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.

19. Sklypo planas su gretimybėmis M 1 : 5000 yra sudėtinė šios sutarties dalis ir pasirašoma sutarties šalių.

Šalių parašai:



(valstybinės žemės valdytojas)



(žemės naudotojas)

Išrašas apie žemės panaudos sutarties įregistravimą Valstybinio žemės kadastro duomenų registre:

Registro numeris

44/10943

Registravimo data

1996 03 29

Vilniaus apskrities valdytojo administracijos Vilniaus rajono žemėtvarkos ir geodezijos tarnybos specialistas, atsakingas už Valstybinio žemės kadastro duomenų registrą,

Ingrida Miknevičienė:

(parašas)



T I K R A

Vilniaus TM
Bendrųjų reikalų skyriaus
viršininkė
Danguolė Kamarauskienė

2005-12-30

